



BORANG MARKAH - BANGUNAN KEDIAMAN

TAJUK PEMOHONAN	
------------------------	--

GARIS PANDUAN METERAI HIJAU MELAKA		Markah		Catatan
		Wajib	Pilihan	
KECEKAPAN TENAGA				
1.1	LIPUTAN TERMAL LUARAN BANGUNAN			
	a) OTTV < 50 W/m ² dan Nilai U bumbung : <ul style="list-style-type: none"> • ≤ 0.4 W/m²K bagi atap ringan (binaan bumbung bukan dari konkrit) • ≤ 0.6 W/m²K bagi atap berat (binaan bumbung dari konkrit) 	1W	-	
	b) RTTV ≤ 25 W/m ² (Wajib sekiranya bumbung bangunan mempunyai skylight)			
1.2	SISTEM PENGURUSAN TENAGA			
	a) Memasang EMS	-	-	
	b) Memasang EMS bagi memantau penggunaan tenaga	-	-	
1.3	ZON PENCAHAYAAN			
	a) Zon Pencahayaan	1W	-	
	b) Tahap Pencahayaan	-	-	
	c) Ketumpatan Kuasa	-	-	
	d) Sensor Pencahayaan	-	1P	
	e) Sensor Pergerakan	-	1P	
1.4	SUBMETER			
	a) Submeter lampu dan kuasa pada setiap tingkat bagi beban yang melebihi 100kVA	-	-	
	b) Menyambungkan submeter kepada EMS	-	-	
1.5	TENAGA BOLEH BAHARU			
	a) 1kWp (Kediaman) / 5 kWp (Bukan Kediaman)	-	1P	
1.6	INTENSITI TENAGA BANGUNAN (BEI)			
	a) BEI ≤ 200 kWh/m ² .yr (Bangunan Pejabat)			
	b) BEI ≤ 300 kWh/m ² .yr (Hotel 4 Bintang)	-	-	
	c) BEI ≤ 250 kWh/m ² .yr (Hotel 3 Bintang)			
	d) BEI ≤ 150 kWh/m ² .yr (Bangunan Komersial)			
1.7	PENTAULIAHAN DITINGKATKAN DAN PENTAULIAHAN SEMULA			
	a) Peringkat Reka Bentuk <ul style="list-style-type: none"> - Menyediakan dokumen keperluan pentauliahan - Menyediakan pelan pelaksanaan pentauliahan 	-	1P	
	b) Peringkat Penghunian <ul style="list-style-type: none"> - Menyediakan latihan kepada kakitangan teknikal - Mengemaskini Manual Operasi Bangunan 	-	1P	
1.8	PENYELENGGARAAN LESTARI			
	a) Menyediakan Manual Penyelenggaraan Bangunan	-	1P	
	b) Menyediakan dokumen perancangan penyelenggaraan fasiliti dan perbelanjaan penyelenggaraan untuk tempoh tiga tahun	-	1P	

GARIS PANDUAN METERAI HIJAU MELAKA		Markah		Catatan
		Wajib	Pilihan	
KUALITI PERSEKITARAN DALAMAN				
2.1	KADAR PENGALIHUDARAAN			
	a) Mematuhi kod bangunan tempatan / MS1525 / ASHRAE 62.1 & 62.2	1W	-	
2.2	PENEKAT BUNYI			
	a) Mengurangkan pencemaran bunyi antara dan dalaman ruang dengan menyediakan bahan / barangan yang bersifat menyerap bunyi	1W	-	
2.3	KUALITI CAHAYA SIANG			
	a) Menunjukkan tidak kurang daripada 30% ruang yang boleh diduduki mempunyai faktor pencahayaan (<i>Daylight Factor</i>) 1.0 % hingga 3.5 %	-	1P	
2.4	CAT & BAHAN RENDAH EMISI			
	a) Menggunakan cat dan bahan rendah emisi dalam bangunan	-	1P	
2.5	KAWALAN PERSEKITARAN ASAP TEMBAKAU			
	a) Memasang papan tanda 'Dilarang Merokok' di dalam bangunan dan tempat awam dan / atau sediakan kawasan khas merokok	-	1P	
2.6	PENYAHUDARAAN PRA KEMASUKAN			
	a) Melakukan penyahudaraan bangunan	1W	-	
PERANCANGAN & PENGURUSAN TAPAK LESTARI				
3.1	PERANCANGAN TAPAK			
	a) Mematuhi Rancangan Tempatan pada kawasan pembangunan tersebut dan Kelulusan Kebenaran Merancang.	1W	-	
3.2	PENGURUSAN LUARAN BANGUNAN			
	a) Mengurangkan pencemaran alam sekitar semasa menjalankan aktiviti penyelenggaraan luar bangunan	-	1P	
3.3	KEUTAMAAN KENDERAAN HIJAU			
	a) Menyediakan parkir khusus bagi perkongsian kenderaan dan kenderaan hijau	-	1P	
3.4	TUMBUHAN HIJAU & BUMBUNG			
	a) Lanskap	1W	-	
	b) Elemen Keras (<i>Hardscape</i>)			
	-Teduhan (5 tahun penghunian)	-	1P	
	-Bahan Turapan (sekurang-kurangnya SRI 29)	-	1P	
	-Sistem Turapan Terbuka	-	1P	
	c) Kawasan Bumbung - Bumbung SRI Tinggi	-	1P	
	d) Permukaan Bumbung - Albedo Tinggi & Bumbung Hijau	-	1P	
3.5	MANUAL PENGGUNA BANGUNAN			
	a) Mendokumenkan ciri-ciri reka bentuk dan tujuan bangunan bagi maklumat dan panduan pengguna untuk mengekalkan prestasi semasa bangunan digunakan	1W	-	
BAHAN & SUMBER				
4.1	POLISI MAMPAN			
	a) Membangunkan Polisi bagi: -Mematuhi peraturan-peraturan berkaitan semasa pengoperasian bagi memastikan kepatuhan terhadap alam sekitar. -Perolehan hijau bagi pembelian barangan, peralatan dan perkhidmatan. -Sebarang penggantian bagi penyelenggaraan perlu menepati spesifikasi awal rekabentuk atau lebih baik dalam memenuhi kriteria MHM.	1W	-	
4.2	BAHAN TEMPATAN			
	a) Menggalakkan penggunaan bahan tempatan bagi mengurangkan impak kepada alam sekitar kesan daripada pengangkutan	1W	-	

GARIS PANDUAN METERAI HIJAU MELAKA		Markah		Catatan
		Wajib	Pilihan	
4.3	BAHAN PENYEJUK & AGEN SISTEM KAWALAN KEBAKARAN			
	a) Menggunakan bahan penyejuk sintetik (sifar ODP) bagi sistem pendingin hawa dan agen sistem kawalan kebakaran yang mesra alam	-	-	
	b) Menggunakan bahan penyejuk semulajadi bagi sistem pendingin hawa dan agen sistem kawalan kebakaran yang mesra alam	-	-	
KECEKAPAN AIR				
5.1	SISTEM PENUAIAN AIR HUJAN (SPAH)			
	a) Mengurangkan penggunaan air dari bekalan air utama dengan mengumpul dan menggunakan air hujan	-	1P	
5.2	PEPASANGAN PERALATAN, PENGAIRAN DAN LANSKAP CEKAP AIR			
	a) Pemasangan peralatan cekap air	1W	-	
	b) Lanskap cekap air	-	1P	
	c) Pengairan cekap air			
5.3	INDEKS PENJIMATAN AIR			
	a) Jumlah Indeks penjimatan air (minimum 30%)	-	1P	
JUMLAH				

ULASAN PEMERIKSA	
<p>KEPUTUSAN :</p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> SOKONG</p> <p style="margin-left: 40px;"><input type="checkbox"/> TIDAK SOKONG</p> <p>ULASAN :</p>	
DISEMAK	DISAHKAN
<p>Cop & Tandatangan :</p> <p>_____</p> <p>Nama :</p> <p>Tarikh :</p>	<p>Cop & Tandatangan :</p> <p>_____</p> <p>Nama :</p> <p>Tarikh :</p>